



120

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Виктория СКК",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица Аптекарская,  
дом 43, офис 1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 27.06.2018

№ RU 66302000- 1233 - 2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	1-секционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Верхне-Волжский институт строительной экспертизы и консалтинга"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0044-18 от 02.02.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504003:1388	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11383 от 14.09.2017, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Клепцова "Многосекционный жилой дом с объектами обслуживания и подземной паковкой на пересечении улицы Титова и переулка Рижского в г. Екатеринбурге. 1 очередь строительства. Секция 1.2. 1 период строительства" (шифр: П-09-17-..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>1-секционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	8656,1	Площадь участка (кв.м.)	1133,0
Объем (куб.м.)	34790,0	в том числе подземной части (куб.м.)	1400,0
Количество этажей (шт.)	24	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	498,0		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		126	
общая площадь квартир (кв.м.)		6447,0	

121

	площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	259,8
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах переуллка Рижского-улицы Титова-улицы Военной-улицы Агрономической
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2020г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: П-09-17-ПОС).

Министр \_\_\_\_\_



М.М. Волков \_\_\_\_\_

27 июня 2018г.



Действие настоящего разрешения продлено до "30" сентября 2022 г.

Заместитель  
Министра строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской области \_\_\_\_\_



"27" января 2020 г.



Проект, пронумеровано и определено печатью

*Министерство строительства и развития инфраструктуры*

Листов

*Dr. M. Vasquez*

